СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ЗАБРОДЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 11 марта 2025 г. № 262

с. Заброды

О внесении изменений в решение от 26.11.2024 г. № 241 «Об установлении ставок земельного налога на территории Заброденского сельского поселения на 2025 год»

В связи с необходимостью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Заброденского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области **р е ш и л**:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Заброденского сельского поселения от 26.11.2024 г. № 241 «Об установлении ставок земельного налога на территории Заброденского сельского поселения на 2025 год»:
	1. Изложить пункт 1 решения в новой редакции:

«1. Установить ставки земельного налога на территории Заброденского сельского поселения в следующих размерах:

* 1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
		1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
		2. занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
		3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
		4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
		5. 0,4 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту;

* + 1. 0,5 процентов в отношении земельных участков: предназначенных для осуществление религиозных обрядов;
		2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».
1. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 г.
2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Заброденского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальной собственности.

**Глава**

**Заброденского сельского поселения М. В. Концедалов**