**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАБРОДЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 января 2024 года № 3

с. Заброды

**О внесении изменений в постановление от 28.03.2016 г. № 48 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» (в редакции от 05.03.2019 г. № 17, от 12.04.2019 г. № 57, от 20.02.2021 г. № 17, от 16.03.2022 г. № 30, от 27.09.2022 г. № 81, от 05.12.2022 г. № 118, от 14.12.2023 г. № 173)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев протест прокуратуры Калачеевского муниципального района от 12.01.2024 г. № 2-1-2024, администрация Заброденского сельского поселения Калачеевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Заброденского сельского поселения от 28.03.2016 г. № 48 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов» (в редакции от 05.03.2019 г. № 17, от 12.04.2019 г. № 57, от 20.02.2021 г. № 17, от 16.03.2022 г. № 30, от 27.09.2022 г. №81, от 05.12.2022 г. № 118,от 14.12.2023 г. № 173) следующие изменения:

1.1. В административном регламенте:

1.1.1. В подпункте 3.2. пункта 3 раздела I исключить слова «\*Указывается официальный сайт Администрации в соответствии с Уставом муниципального образования.»;

1.1.2. В подпункте 3.3. пункта 3 раздела I исключить слова «\* Данный пункт не включается в текст Административного регламента в случае, если организация предоставления Муниципальной услуги в ходе личного приема в Администрации не осуществляется.»;

1.1.3. Подпункт 1.3.1. пункта 3 раздела I дополнить абзацем 8 следующего содержания:

«8) наряду со случаями, предусмотренными Земельным [кодексом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_414434/) Российской Федерации, земельный участок, находящийся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, предоставляется без проведения торгов в собственность за плату или аренду юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.»;

1.1.4. Подпункт 1.3.2. пункта 3 раздела I дополнить абзацем 44 следующего содержания:

«44) наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, земельный участок, находящийся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, предоставляется без проведения торгов в собственность за плату или аренду юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Заброденского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Заброденского сельского поселения Г.Н. Блажкова**